



السلام  
الله  
الرحمن  
الرحيم





خادم الحرمين الشريفين

الملك محمد بن عبد العزيز آل سعود

حفظه الله





صاحب السمو الملكي الأمير

محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

حفظه الله

ولي العهد رئيس مجلس الوزراء



# القسم التمهيدي

01



# 1/1 تقديم





## كلمة رئيس مجلس الإدارة

وضعت رؤية السعودية "2030" التعليم بجميع مراحلها في طبيعة اهتماماتها، ورسمت له التطلعات والأهداف الطموحة، إيماناً منها بقدرة هذا القطاع على خلق أثر كبير، يسهم -بمشيئة الله- في تحقيق مستهدفات التنمية والوصول إلى اقتصاد مزدهر ومتنوع ومستدام، مدفوعاً بالدعم غير المحدود من مقام سيدي خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز، وصاحب السمو الملكي سيدي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز ولي العهد رئيس مجلس الوزراء يحفظهما الله.

ونظراً لأهمية قطاع التعليم الجامعي، وضرورة تحقيقه لمستهدفاته الطموحة وفق أعلى مستويات الجودة والتميز، فقد عززت الجامعات ممارساتها الاحترافية في تحقيق التكامل الأكاديمي والاقتصاد المعرفي بما يضمن تعظيم أثر ذلك التكامل في رحاب الجامعات ومخرجاتها، كما عملت أيضاً على تمكين قدراتها المالية، وتميز مواردها الاستثمارية، وتنويع مصادر تمويلها. وينهض صندوق التعليم العالي الجامعي بدور استراتيجي داعم للجامعات في هذا المجال، حيث وضع أهدافاً وتوجهات استثمارية واعدة لمواكبة رؤية الجامعات بإدارة الموارد المالية لحساباتها بطريقة احترافية، من خلال الاستثمارات المجدية اقتصادياً، مع الأخذ بالاعتبار توفير تدفقات نقدية مستمرة. وخلال العام 2022م عكف الصندوق على تطوير خطة استراتيجية طويلة الأجل لاستثمار موارده المالية، وتحقيق عوائد تضمن نمو تلك الموارد واستدامتها.

ولا يفوتني في هذا السياق أن أنوه بجهود الصندوق في مجال دعم الجامعات السعودية من خلال تمويله للبرامج والمشاريع والمبادرات الاستراتيجية، وكفائه في إدارة استثماراته بمختلف أنواعها، وتحقيقه عوائد مجزية خلال العام 2022م.

ختاماً أتقدم بجزيل الشكر والامتنان لقيادتنا الرشيدة على دعمها المستمر للتعليم وجميع منسوبيه، كما أشكر زملائي أعضاء مجلس إدارة الصندوق وكافة العاملين فيه على جهودهم المثمرة وأدائهم المميز في تحقيق الأهداف والتطلعات.

والله الموفق...

## معالي الأستاذ يوسف بن عبدالله البنيان

### رئيس مجلس الإدارة





## كلمة الأمين العام

تعيش المملكة العربية السعودية برؤية قيادتها وحراك الأجهزة الحكومية المختلفة؛ مرحلة مهمة في البناء والتنمية، تستهدف توفير مُمكّنات جودة الحياة والتنمية المستدامة وتحقيق ركائز رؤيتها الطموحة 2030، وصولاً لبيئة محفزة للنمو الاقتصادي ومعززة للتنافسية العالمية.

وعمل صندوق التعليم العالي الجامعي خلال العام 2022م، على تطوير البنية التحتية الداخلية التي تسهم بدورها في رفع مستوى الأداء الإداري، وفق أسس ومعايير محوكة، إضافة إلى هيكلة الإدارات الداخلية بهدف الوصول إلى أفضل الممارسات الإدارية التي تتناسب مع طبيعة أعمال الصندوق. كما عمل الصندوق على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للاستثمارات من خلال التخارج التدريجي من المحفظة القديمة والعمل على تعزيز أدائها، وكذلك المضي في الاستثمار بالمحفظة الجديدة، وذلك لضمان الوصول إلى التوزيع الاستراتيجي الأمثل.

وقد حققت المحفظة الجديدة عائداً صافياً يبلغ 5.83%، متفوقة في ذلك على المؤشر المرجعي الموزون الذي حقق 9-1.32%، فيما حققت المحفظة التاريخية عائداً صافياً يبلغ 3.58%، محققة بذلك تحسناً ملحوظاً مقارنة بالعام الماضي الذي حقق 1.32%.

وبفضل الله استمر الصندوق في العام المالي 2022م بتقديم خدماته التمويلية، حيث مول (14) مشروعاً حيوياً في المدن الجامعية بقيمة تقارب (165) مليون ريال، تضاف إلى (589) مشروعاً ممولاً منذ التأسيس بقيمة تقارب (3) مليارات ريال، كما بلغ صافي الربح خلال عام 2022م (1,09,003,024) ريال، وارتفعت موجودات الصندوق إلى ما يقارب (4,9) مليار ريال.

وفي الختام أتقدم بجزيل الشكر وعظيم الامتنان إلى مقام مولاي خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز وسمو سيدي ولي عهده الأمين الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز - حفظهما الله -، على دعمهما المستمر لكافة القطاعات التعليمية، كما يسرني أن أتقدم بجزيل الشكر لصاحب المعالي وزير التعليم رئيس مجلس إدارة الصندوق، وأصحاب المعالي والسعادة أعضاء المجلس وأعضاء اللجان المنبثقة من المجلس على الدعم المستمر وتذليل العقبات التي سهلت أعمال الصندوق، والشكر موصول لزملائي في الأمانة العامة على تضافر الجهود للعمل بروح الفريق الواحد لتحقيق تلك الإنجازات متمنياً استمرار النجاح في تحقيق أهداف الصندوق.

**د. تركي بن سليمان الزميع**

**الأمين العام**



## 2/1 التعريفات

حيثما وردت المصطلحات أدناه في التقرير أو ملحقاته فإنها تعني المعنى المبين إلى جانبها، ما لم يقتضي السياق خلافه:

المصطلح	التعريف
الصدوق	صدوق التعليم العالي الجامعي.
ملاك الصدوق	الجامعات الحكومية والمؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني
تنظيم الصدوق	قرار مجلس الوزراء الصادر بالرقم (216) والذي يحدد طبيعة أعمال ومهام الصدوق والصلاحيات وأهداف إنشائه.
الإيداعات الجامعية	المبالغ التي توردها الجامعات لدى حساباتها في الصدوق.
تمويل المشاريع	المشاريع الجامعية الممولة من الصدوق.
الأصول غير السائلة	هي الأصول التي يصعب بيعها أو تحويلها إلى نقد بسرعة وسهولة، وهي عادة تشمل العقارات والأراضي والممتلكات الثابتة والمعدات والتجهيزات الثقيلة والمشاريع الاستثمارية الكبيرة، وتتطلب الأصول غير السائلة عادة وقتًا وجهودًا وتكلفة للبيع أو التحويل إلى نقد، وقد تكون معرضة للمخاطر الأعلى والتذبذبات الأكبر في القيمة.
المحفظة الاستثمارية	مجموعة من الأصول الاستثمارية التي تمتلكها شركة أو فرد لتحقيق أهداف الاستثمار الخاصة بهم. وتشمل المحفظة عادة أسهم الشركات والسندات وصناديق الاستثمار والعقارات والأصول البديلة الأخرى. تُشكّل المحفظة الاستثمارية بالنظر إلى أهداف الاستثمار ومستوى المخاطر المقبول والإطار الزمني للاستثمار.
التوزيع الاستراتيجي للأصول	هو العملية التي يقوم بها المستثمرون بتوزيع أصولهم الاستثمارية بين فئات الأصول المختلفة، مثل الأسهم والسندات والعقارات وغيرها، بناءً على مستوى المخاطر المقبول وأهداف الاستثمار الخاصة بهم.
المحفظة التاريخية	محفظة معدة من الأصول غير السائلة وغير المتوافقة مع الاستراتيجية المحدثة للصدوق، ومن المخطط التنازل بشكل تدريجي من أصول هذه المحفظة وفق أسب ظروف السوق.
المحفظة الجديدة	محفظة معدة من الأصول السائلة والمتوافقة مع استراتيجية الصدوق المحدثة
العائد	هو الربح من استثمارات الصدوق، وعادة ما يُشار إليه كنسبة مئوية من المبلغ المستثمر.
المؤشر المرجعي الموزون	مؤشر يستخدم كأداة لقياس أداء صندوق أو محفظة استثمارية معينة، ويتمثل في مجموعة من الأصول المالية التي تمثل الفئات الرئيسية للأصول الموجودة في المحفظة، ويُحسب المؤشر المرجعي الموزون عن طريق جمع أسعار الإغلاق لكل فئة من الأصول وضربها بنسبة الوزن المحددة لكل فئة من الأصول داخل المحفظة.
مؤشر السوق	مؤشر يستخدم لقياس أداء السوق المالية بشكل عام، ويتمثل في مجموعة من الأسهم أو الأوراق المالية الأخرى التي تمثل الشركات الرائدة في السوق، ويُحسب مؤشر السوق عن طريق جمع أسعار الإغلاق للأسهم أو الأوراق المالية الأخرى المتضمنة في المؤشر وتقسيمها على عدد الأسهم أو الأوراق المالية الأخرى المتضمنة في المؤشر، كما يستخدم مؤشر السوق عادة كمقياس لأداء الاقتصاد بشكل عام وقياس أداء الشركات الرائدة في السوق المالية.



**3/1 جدول المحتويات  
والملاحق:**



## القسم التمهيدي

9

10.....	1/1 تقديم
15.....	2/1 التعريفات
16.....	3/1 جدول المحتويات والملحق
18.....	4/1 الملخص التنفيذي

## التقرير التفصيلي

25

26.....	1/2 المقدمة
30.....	2/2 التوجه الاستراتيجي
32.....	3/2 موجز الأداء
33.....	4/2 أبرز الأعمال والإنجازات
33.....	1. الأعمال والإنجازات الرأسمالية والتشغيلية للصندوق
33.....	أولاً: الإبداعات الجامعية
38.....	ثانياً: تمويل المشاريع الجامعية
47.....	ثالثاً: الموارد المؤسسية للصندوق
51.....	2. تطوير رأس المال البشري
52.....	3. النشاطات الاجتماعية والمؤتمرات والجوائز
54.....	4. الأداء الاستثماري والبيانات المالية للصندوق
54.....	أولاً: استثمارات صندوق التعليم العالي الجامعي وطبيعتها
69.....	ثانياً: الأداء الاستثماري والمالي للصندوق في عام 2022م
86.....	5/2 الفرص والعوامل المساعدة على تحقيقها
87.....	6/2 التحديات والدعم المطلوب

## نظرة عامة على الوضع الراهن للصندوق

89

90.....	1. الهيكل التنظيمي
91.....	2. مجلس الإدارة
94.....	3. وضع القوى البشرية
95.....	4. اعتمادات الميزانية
95.....	5. إيرادات الصندوق
96.....	6. عقود المشروعات
98.....	7. الوضع الراهن للمباني المخصصة للصندوق
99.....	الخاتمة
100.....	الملحق
104.....	القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات



## 4/1 الملخص التنفيذي:

يهدف «صندوق التعليم العالي الجامعي» إلى تمكين الجامعات من العمل على ترشييد وتنظيم مكافآت الطلاب، ودعم استثمار أموالها ومواردها الذاتية، من خلال تنويع مصادر دخل الجامعات للوفاء بمتطلباتها المتزايدة، كما يسعى الصندوق لاستثمار إيراداته بما يحقق النمو في عوائده على المدى الطويل، مع العمل على تقليل المخاطر بما يكفل تحقيق عوائد المشاريع وفق آلية تمويل متطلبات واحتياجات الجامعات، وفيما يلي عرض لأهم وأبرز النقاط الرئيسية الواردة في التقرير السنوي لصندوق التعليم العالي الجامعي.

### الإنجازات الرأسمالية والتشغيلية

#### الإيداعات الجامعية



15

جامعة أودعت في 2022م



350+ مليون

إيداعات 2022م



337+ مليون

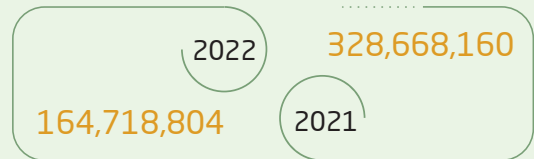
إيداعات 2021م

#### التمويل والإيداعات بين عامي 2021-2022م

##### الإيداعات



##### التمويل



## تمويل المشاريع الجامعية



589 مشروعاً

إجمالي عدد المشاريع الممولة منذ تأسيس الصندوق



2.9+ مليار

إجمالي مبالغ تمويل المشاريع منذ تأسيس الصندوق



14 مشروعاً

عدد المشاريع الممولة عام 2022م



164.7+ مليون

إجمالي مبالغ تمويل المشاريع في عام 2022م



6

جامعات مستفيدة

## رأس المال البشري



6 إناث

41 موظفاً



35 ذكور

12 دورة  
تدريبية داخلية وخارجية



## الأداء الاستثماري



470 مليون

إجمالي الإستثمار في أدوات الدخل  
الثابت



75 مليون

للاستثمار في صندوق STV II



20.52 مليون

صافي عوائد الاستثمارات الفندقية



100 مليون

للاستثمار في الأسهم المحلية



5.83%

العائد من المحفظة الجديدة



59 مليون

صافي ربح التخارج من صندوق  
«جدوى» للاستثمار المشترك



4%

النمو في قيمة الأصول المدارة  
للصندوق



4.07%

العائد الاستثماري على محفظة  
الصندوق الاجمالية



5.44 مليار

قيمة الأصول المدارة



3.58%

العائد من المحفظة التاريخية



%22 إلى %16

نسبة انخفاض أدوات النقد



%18

نسبة الاسهم المتداولة الى  
اجمالي المحفظة الجديدة



%10

نسبة ادوات الدخل الثابت الى  
اجمالي المحفظة الجديدة



%60

ارتفاع إيرادات الفنادق



6 جوائز

حصلت الفنادق على (6) جوائز من  
قبل جوائز السفر العربية



# التقرير التفصيلي

02

## 1/2 المقدمة

تأسس "صندوق التعليم العالي الجامعي" بقرار مجلس الوزراء رقم (216) وتاريخ 1421/9/8هـ، الخاص بإعادة تنظيم مكافآت الطلاب لقطاعات التعليم العالي، وبدأ الصندوق أعماله في العام الذي صدر فيه قرار إنشائه، حيث رسم السياسة العامة لتحقيق الأهداف التي أنشئ من أجلها. كما أولى الصندوق أهمية خاصة لدعم وتمويل البرامج العلمية والأكاديمية في الجامعات، وإنشاء كليات جديدة، والتوسع في الكليات القائمة التي تخدم سوق العمل. ويتمتع الصندوق بالشخصية المعنوية والاستقلال الإداري والمالي.

يتضمن هذا التقرير ثلاثة أقسام رئيسية هي: "القسم التمهيدي" و "التقرير التفصيلي" و "نظرة عامة على الوضع الراهن للصندوق"، ويعرف بشكل عام بالصندوق وبأهدافه ومهامه وتوجهاته الاستراتيجية، ويسـتعرض أبرز أعمال الصندوق وإنجازاته الرأسمالية والتشغيلية، ويكشف عن أدائه المالي والاستثماري والنجاحات والعوائد ونسب النمو التي حققها. كما يتطرق إلى أهم الفرص والعوامل التي استند إليها الصندوق في تحقيق إنجازاته، ويشير إلى التحديات والمعوقات وأهم التوصيات والدعم المطلوب للتغلب عليها.

وقد أعد هذا التقرير لتحقيق التزام الصندوق بأعلى معايير الشفافية، واستجابة لمتطلبات المادة رقم (29) من نظام مجلس الوزراء الصادر بالمرسوم الملكي رقم (13/أ) وتاريخ 1414/3/3هـ والتي نصها: "على جميع الوزارات والأجهزة الحكومية الأخرى أن ترفع إلى رئيس مجلس الوزراء خلال تسعين يوماً من بداية كل سنة مالية تقريراً عما حققته من إنجازات مقارنة بما ورد في الخطة العامة للتنمية خلال السنة المالية المنقضية، وما واجهها من صعوبات، وما تراه من مقترحات لحسن سير العمل فيها"، وبالاسترشاد بدليل إعداد التقارير السنوية للأجهزة الحكومية الذي صدرت الموافقة عليه بقرار مجلس الوزراء رقم (233) وتاريخ 1443/4/18هـ.

## أهداف الصندوق:

02



استيعاب إسهامات القطاع الأهلي في تمويل برامج ومراكز ومنح دراسية في الجامعات.

01



تمكين الجامعات من المضي في ترشيد المكافآت وتنظيمها.

04



تطوير التعليم العالي الجامعي وزيادة قدرة الجامعات على أداء دورها الذي يتناسب مع متطلبات التنمية.

03



المساهمة في تحقيق الاستدامة المالية للجامعات.

06



تعزيز الموارد الذاتية للجامعات.

05



تنويع مصادر التمويل وتطوير آلياته.



## مهام الصندوق

تتمحور مهام الصندوق بشكل أساسي حول تنفيذ خطته الاستراتيجية للاستثمارات، واستثمار إيراداته بما يحقق النمو في عوائده على المدى الطويل، إضافة إلى تمويل مشاريع الجامعات التي لم تتمكن من تمويلها من خلال ميزانيتها المخصصة.

## ملاك الصندوق

يتكون ملك الصندوق من ست وعشرين جامعة حكومية، إضافة إلى المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني:

15. جامعة الإمام عبدالرحمن بن فيصل	1. جامعة الملك سعود
16. جامعة الحدود الشمالية	2. جامعة الملك عبدالعزيز
17. جامعة الجوف	3. جامعة الملك خالد
18. جامعة نجران	4. جامعة الملك فيصل
19. جامعة طيبة	5. جامعة الملك فهد للبترول والمعادن
20. جامعة الطائف	6. جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية
21. جامعة تبوك	7. جامعة القصيم
22. جامعة الأمير سطام بن عبدالعزيز	8. جامعة شقراء
23. جامعة حائل	9. جامعة المجمعة
24. جامعة بيشة	10. جامعة الأميرة نورة بنت عبدالرحمن
25. جامعة جدة	11. الجامعة الإسلامية
26. جامعة حفر الباطن	12. جامعة أم القرى
27. المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني	13. جامعة جازان
	14. جامعة الباحة



## 2/2 التوجه الاستراتيجي

### استراتيجية استثمارية واعدة:

يتمثل الهدف الاستثماري الأساسي للصندوق في الحفاظ على رأس المال، وزيادته على المدى البعيد، وهو ما يتطلب التوزيع الاستراتيجي للصندوق، وتحديد أهداف وسياسات فئات الأصول المختلفة، والذي بدوره يسمح بالمرونة في إدارة المحفظة ديناميكياً من خلال تقلبات الأسواق المختلفة؛ فالهدف من تخصيص الأصول هو تلبية أهداف العوائد طويلة المدى، مع البقاء ضمن قيود السيولة والمخاطر المعتمدة، وبالتالي فهي سياسة إدارة مخاطر بقدر ما هي سياسة تعظيم للعوائد.

ولتحقيق أهدافه الاستثمارية بكفاءة أطلق الصندوق استراتيجيته الاستثمارية المحدثة عام 2021م وعمل على تجديدها العام موضع التقرير مع مستشار المحفظة «كامبريدج أسوشيتيس»<sup>(4)</sup>، وتبنى فيها تحقيق عدد من الأهداف الرئيسية أبرزها:

- « إعادة التوزيع الاستراتيجي للأصول.
- « تحويل استثمارات الصندوق غير السائلة (مثل العقارات) إلى استثمارات أعلى من ناحية السيولة.
- « خفض نسبة الأصول والممتلكات العقارية لتصل لنسبة 20% خلال عام 2025م.
- « زيادة نسبة الأسهم المتداولة لتصل لنسبة 35% خلال عام 2025م.
- « تخصيص 12% خلال عام 2025م في الصناديق العقارية.
- « الاحتفاظ بنسبة أصول كافية في الدخل الثابت بنسبة 20% وأدوات النقد بنسبة 5%.
- « تخصيص نسبة 8% للملكيات الخاصة.
- « التخارج من بعض الاستثمارات والدخول في استثمارات جديدة ذات جاذبية أعلى.
- « تقسيم محفظة الصندوق إلى محفظتين وهما: المحفظة التاريخية والمحفظة الجديدة.

التخارج من المحفظة التاريخية بشكل تدريجي بناء على التوقيت المناسب وبأفضل سعر متاح، للاستغلال الأمثل للأصول وتحقيق العوائد وإعادة استثمارها من خلال المحفظة الجديدة؛ حيث سيؤدي ذلك إلى تعظيم سيولة استثمارات الصندوق وتحقيق التوزيع الاستراتيجي للأصول المملوكة للصندوق، وخفض المخاطر وزيادة المرونة في إدارة الأصول بالشكل الأمثل، وتحقيق التوازن في النمو الاستراتيجي للأصول.

و دعماً لتنفيذ الاستراتيجية يعمل الصندوق بشكل مستمر على تطوير الأعمال وتعزيز الحوكمة عن طريق وضع إجراءات واضحة وقرارات استثمارية مدروسة للاستفادة من نقاط القوة والموارد المتاحة وتعزيزها. كما أطلق الصندوق عدداً من المبادرات الاستثمارية، وأعاد هيكلة الهيكل التنظيمي، وعمل على استقطاب الكفاءات وتطوير رأس ماله البشري.

### مواكبة الصندوق مستهدفات رؤية السعودية 2030

تواكب أهداف صندوق التعليم العالي الجامعي أهداف وتوجهات رؤية السعودية 2030، حيث تلتقي أهداف الصندوق فيما يتعلق بالعناية بتطوير التعليم العالي في الجامعات، وتنويع مصادر التمويل للجامعات وتطوير ألياتها، مع توجهات الرؤية الخاصة بتحسين أداء الجهات الحكومية، وتعزيز فاعلية التخطيط المالي وكفاءة الإنفاق الحكومي وتنويع الإيرادات الحكومية. كما تلتقي أهداف الصندوق المتعلقة بالاستفادة من عائدات الخدمات التي تقدمها الجامعات، والمساهمة في تحقيق الاستفادة المالية للجامعات، مع توجهات الرؤية الخاصة بتعزيز قيام الشركات بمسؤولياتها الاجتماعية، وتمكين المنظمات غير الربحية من تحقيق أثر أعمق.

1. (كامبريدج أسوشيتيس) عُين مستشاراً للمحفظة في عام 2020م، حيث تقدم كامبريدج خدمات إدارة المحافظ الاستثمارية والخدمات الاستشارية للمستثمرين من المؤسسات، بما في ذلك المؤسسات والأوقاف والمعاشات التقاعدية والأفراد والشركات والمؤسسات الحكومية. وتتمتع كامبريدج بخبرة عالية في مجال الاستشارات للمؤسسات المشابهة لصندوق التعليم العالي الجامعي، حيث إنها وصلت إلى نسبة 95% كمعدل احتفاظ بالعملاء، وتعتبر المستشار الاستثماري الرائد للمؤسسات التعليمية العملاقة مثل جامعة هارفارد، وتتمتع بأكثر من 45 عامًا من الخبرة.

رؤية 2030		الصدوق	
تعزير فاعلية التخطيط المالي وكفاءة الإنفاق الحكومي/ تنويع الإيرادات الحكومية	تحقيق توازن الميزانية العامة	تعزير فاعلية الحكومة	العناية بتطوير التعليم العالي في الجامعات وزيادة قدرتها على أداء دورها الذي يتناسب مع متطلبات التنمية
تحسين أداء الجهات الحكومية	تحسين أداء الجهاز الحكومي		تنويع مصادر التمويل للجامعات وتطوير آلياته
تعزير قيام الشركات بمسؤولياتها الاجتماعية	تمكين الشركات من المساهمة الاجتماعية	تمكين المسؤولية المجتمعية	الاستفادة من عائدات الخدمات التي تقدمها الجامعات واستيعاب إسهامات القطاعات الخاصة
دعم نمو القطاع غير الربحي/ تمكين المنظمات غير الربحية من تحقيق أثر أعمق	تمكين تحقيق أثر أكبر للقطاع غير الربحي		المساهمة في تحقيق الاستدامة المالية للجامعات

كما تتواءم أهداف الصدوق مع برنامجين وثمانية أهداف استراتيجية من برامج وأهداف رؤية السعودية 2030، ومحورين من محاورها، كما يتضح من الشكل التالي :

أهداف المستوى الثالث	المحور	البرنامج
بناء رحلة علمية متكاملة	اقتصاد مزدهر	برنامج تنمية القدرات البشرية
تحسين ترتيب المؤسسات التعليمية		
ضمان الموازنة بين مخرجات التعليم واحتياجات سوق العمل		
التوسع في التدريب المهني لتوفير احتياجات سوق العمل		
تعزير ودعم ثقافة الابتكار وريادة الأعمال	اقتصاد مزدهر	برنامج التخصيص
تحرير الأصول المملوكة للدولة أمام القطاع الخاص		
خصخصة خدمات حكومية محددة	وطن طموح	
تنويع الإيرادات الحكومية - تعظيم الإيرادات من الأصول الحكومية المملوكة للدولة		

## 3/2 موجز الأداء

### التقويم السنوي لمؤشرات الأداء الرئيسية

#### مؤشر جودة البيانات الوظيفية - منصة التزام

يعد مؤشر «جودة البيانات الوظيفية» صلة الارتباط الوحيدة حالياً للصندوق مع المركز الوطني لقياس أداء الأجهزة العامة (أداء)، وقد استطاع الصندوق تحسين النتائج وتحقيق قيم المؤشر الفعلية والمستهدفة للعام 2022م، وذلك وفق التقرير الصادر عن المركز.

مؤشر جودة البيانات الوظيفية للعام 2022م الصادر عن المركز الوطني لقياس أداء الأجهزة العامة.

اسم مؤشر الأداء	المستهدف العام	حالة المؤشر	القيمة الفعلية	القيمة المستهدفة	فترة القياس
بيانات الموظفين	توافر جميع بيانات الموظفين	●	%20	%20	ربع سنوي
بيانات الوظائف	توافر جميع بيانات الوظائف	●	%15	%15	ربع سنوي
البيانات التاريخية	توافر جميع البيانات التاريخية	●	%13	%13	ربع سنوي
بيانات الرواتب	توافر جميع بيانات الرواتب	●	%12	%12	شهري
بيانات المؤهلات	توافر جميع بيانات المؤهلات	●	%4	%4	سنوي
بيانات الإجازات	توافر جميع بيانات الإجازات	●	%3	%3	ربع سنوي
بيانات الأداء	توافر جميع بيانات الأداء الوظيفي	●	%3	%3	سنوي

● متأخر جدًا عن المسار أكثر من 15%.

● متأخر عن المسار أكثر من 5% إلى 15%.

● على المسار، الاختلاف 5% وما دون.

# %86

النسبة المحققة على مؤشر قياس الأداء

## 4/2 أبرز الأعمال والإنجازات

### 1. الأعمال والإنجازات الرأسمالية والتشغيلية للصندوق

#### أولاً: الإيداعات الجامعية:

تمكن الصندوق خلال العام 2022م من الحصول على إيداعات بمبلغ إجمالي قدره (350,453,199) ريالاً يعود لـ (15) جامعة والمؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني، وبذلك حقق ارتفاعاً بالإيداعات بنسبة (3.85%) عن العام المالي السابق 2021م الذي بلغت إيداعاته (337,231,167) ريالاً سعودياً.

كما قام الصندوق خلال العام نفسه بإعداد (300) تقرير مالي مفصل لكافة الجامعات وللمؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني، وكذلك استمر بتحديث الأرصدة من خلال البوابة الإلكترونية التي توضح كافة التفاصيل لحسابات الجامعات (الإيداعات والمصرفيات).

الجامعة	المجموع بالريال
الإمام محمد بن سعود الإسلامية	66,911,600
تبوك	53,794,996
المؤسسة العامة للتعليم المهني والتقني	50,829,891
الملك عبدالعزيز	38,192,319
أم القرى	32,205,310
الحدود الشمالية	21,061,260
القصيم	20,881,040
الملك خالد	20,108,218
بيشة	18,000,000
المجمعة	17,000,000
الطائف	8,100,720
الملك فيصل	1,853,471
نجران	1,144,984
الجامعة الإسلامية	169,390
حائل	100,000
الباحة	100,000
<b>المجموع</b>	<b>350,453,199</b>

337+ مليون

إيداعات 2021م

350+ مليون

إيداعات 2022م

15

جامعة أودعت في 2022م

300

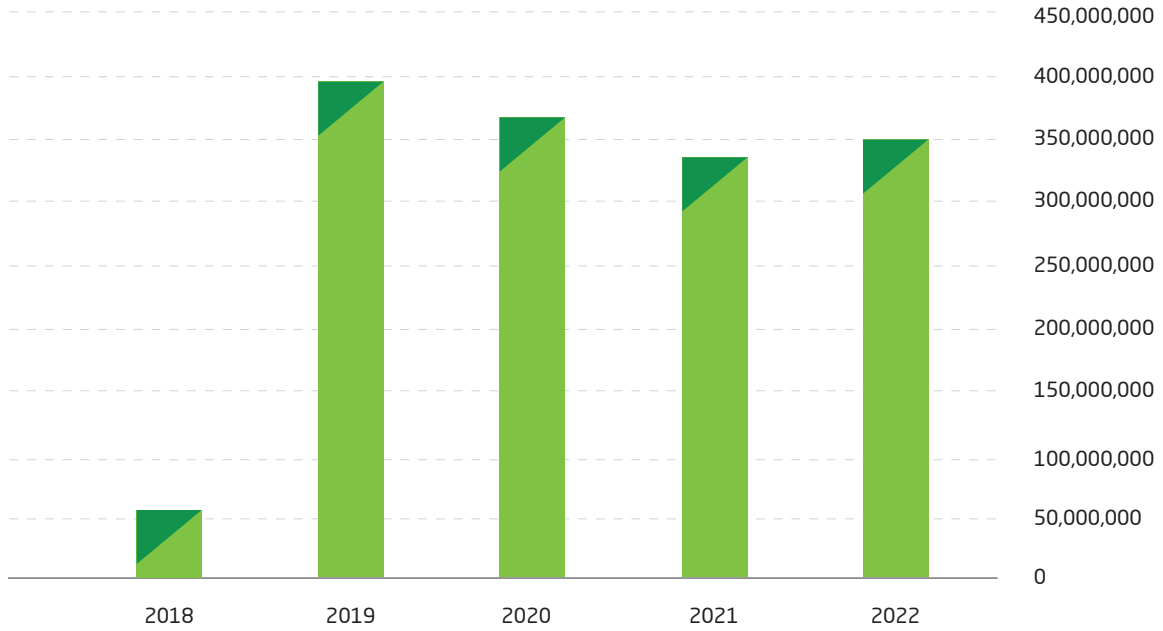
تقرير مالي أعده الصندوق في 2022م



## بيان الإيرادات الجامعية للأعوام 2018م - 2022م

الإيرادات بالريال	العام
58,719,305	2018
395,130,338	2019
366,596,299	2020
337,231,167	2021
350,453,199	2022
<b>1,508,130,308</b>	<b>الإجمالي</b>

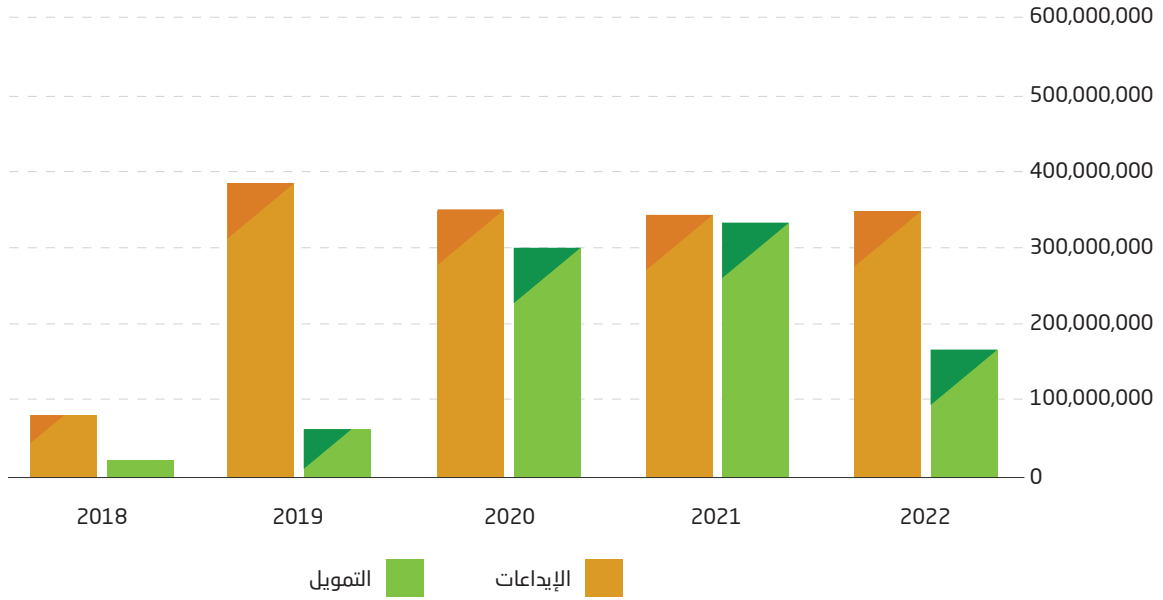
### الإيرادات الجامعية





## مقارنة بين التمويل والإيداعات للأعوام 2018-2022م

نسبة التمويل إلى الإيداعات	الإيداعات	التمويل	العام
%38	58,719,305	22,331,095	2018
%16	395,130,338	61,904,232	2019
%83	366,596,299	304,632,847	2020
%97	337,231,167	328,668,160	2021
%47	350,453,199	164,718,804	2022
<b>%56.2</b>	<b>1,508,130,308</b>	<b>882,255,138</b>	<b>الإجمالي</b>



## أرصدة الجامعات حتى نهاية عام 2022م

الجامعة	الرصيد
جامعة الملك سعود	431,164,115
جامعة القصيم	178,060,989
جامعة الامام محمد بن سعود الإسلامية	292,486,766
جامعة الملك فهد للبترول والمعادن	162,291,944
جامعة الملك فيصل	288,739,994
جامعة الملك عبدالعزيز	638,935,234
جامعة ام القرى	108,188,967
جامعة جازان	66,859,583
جامعة الجوف	240,264,691
جامعة حائل	40,908,587
جامعة الطائف	167,612,738
جامعة طيبة	41,286,954
جامعة الملك خالد	841,210,700
الجامعة الاسلامية	45,878,949
جامعة تبوك	100,627,800
جامعة نجران	90,026,290
جامعة الباحة	21,323,302
جامعة الحدود الشمالية	259,671,112
جامعة الاميرة نورة بنت عبدالرحمن	128,627,946
جامعة الامام عبدالرحمن بن فيصل	48,069,470
جامعة الأمير سطاتم بن عبدالعزيز	22,954,140
جامعة شقراء	83,773,157
جامعة المجمعة	22,201,198
جامعة بيشة	150,266,706
جامعة حفر الباطن	7,084,565
جامعة جدة	25,658,750
المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني	170,453,794
<b>المجموع</b>	<b>4,674,628,441</b>

## ثانياً: تمويل المشاريع الجامعية:

يلعب الصندوق دوراً محورياً في دعم الجامعات لتحقيق النمو المستمر في العملية التعليمية، وذلك من خلال تمويل مشاريع الجامعات وتعزيز مواردها لرفع درجة الكفاءة والتميز، ومنذ تأسيسه في عام 2001م وحتى نهاية عام 2022م قام الصندوق بتمويل (589) مشروعاً بقيمة إجمالية بلغت (2,937,945,786) ريال.

589 مشروعاً

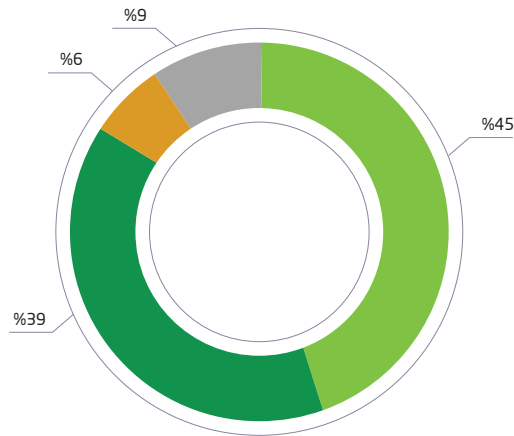
إجمالي عدد المشاريع الممولة منذ التأسيس حتى عام 2022م

2.9+ مليار

إجمالي مبالغ تمويل المشاريع منذ تأسيس الصندوق

بيان بأعداد المشاريع الممولة وفتتها وعدد الجهات المستفيدة منها خلال الفترة من 2010-2022م:

الترميز	فئة التمويل	عدد المشاريع الممولة	عدد الجهات المستفيدة
	دعم البرامج العلمية والأكاديمية للجامعات	147	23
	إنشاء كليات جديدة والتوسع في الكليات القائمة	128	16
	تمويل شراء الأجهزة وتوفير متطلبات المختبرات	20	8
	تمويل البرامج والمراكز والبحوث العلمية	1	1
	توفير المنح الدراسية وتشغيل الطلاب في الجامعات	1	1
	توفير المتطلبات الأخرى مثل الاحتياجات الملحة للمستشفيات الجامعية والاحتياجات الأخرى	31	25



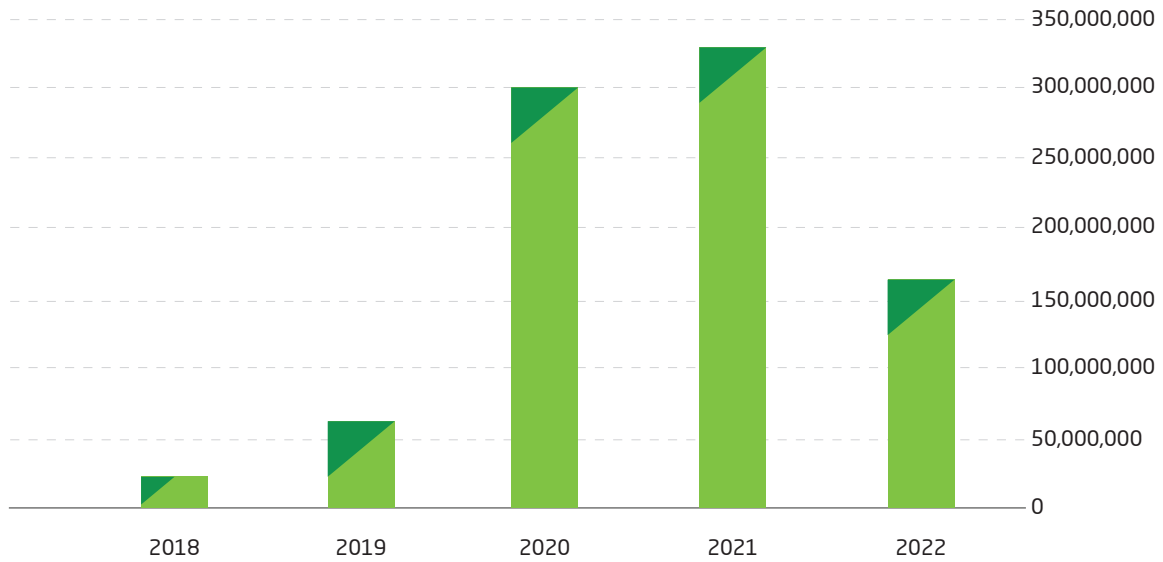
328 مشروعاً

إجمالي عدد المشاريع الممولة منذ عام 2010 حتى عام 2022م

## تمويل المشاريع الجامعية للأعوام 2018-2022م:

العالم	مبلغ التمويل بالريال
2018	22,331,095
2019	61,904,232
2020	304,632,847
2021	328,668,160
2022	164,718,804
<b>الإجمالي</b>	<b>882,255,138</b>

## تمويل المشاريع 2018-2022م



## المشاريع الممولة خلال العام المالي 2022م:

تمكن الصندوق خلال العام المالي 2022م من تمويل (14) مشروعاً جديداً شمل (6) جامعات، بقيمة إجمالية بلغت (164,718,804) ريال سعودي، وتهدف هذه المشاريع إلى توفير متطلبات الجامعات الأساسية، وتهيئة أماكن الدراسة الجامعية، وتجهيز القاعات التعليمية، بهدف التوسع في قبول أعداد أكبر من الطلاب والطالبات، وفيما يلي بيان بقئة وطبيعة المشاريع التي مؤلها الصندوق خلال العام المالي 2022م.

فئة المشروع	المبلغ بالريال	نسبة المشروع
تمويل شراء الأجهزة وتوفير متطلبات المختبرات	129,029,252	%78
إنشاء كليات جديدة والتوسع في الكليات القائمة	23,608,447	%14
تمويل البرامج والمراكز والبحوث العلمية	7,000,000	%5
دعم البرامج العلمية والأكاديمية	5,081,105	%3
<b>الإجمالي</b>	<b>164,718,804</b>	<b>%100</b>

14 مشروعاً

عدد المشاريع الممولة عام 2022م

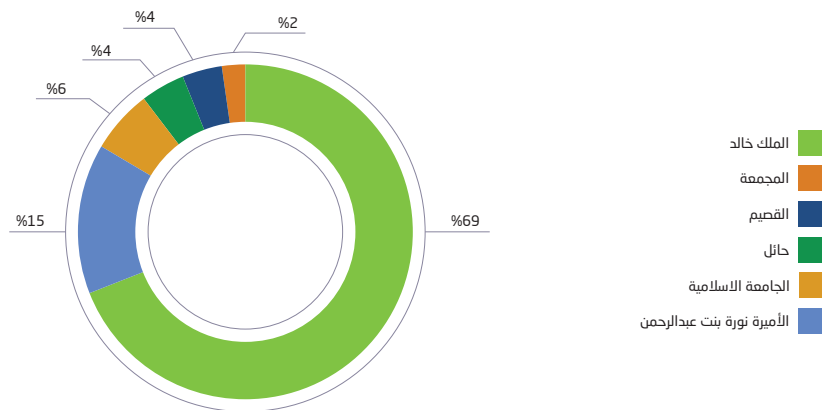
164.7+ مليون

إجمالي مبالغ تمويل المشاريع عام 2022م

### الجامعات المستفيدة من التمويل خلال عام 2022م:

الرقم	الجامعة	مبلغ التمويل بالريال
1	جامعة الملك خالد	113,715,357
2	جامعة الأميرة نورة بنت عبدالرحمن	24,000,000
3	الجامعة الإسلامية	10,000,000
4	جامعة حائل	7,000,000
5	جامعة القصيم	6,403,447
6	جامعة المجمعة	3,600,000
<b>الإجمالي</b>		<b>164,718,804</b>

### الجامعات المستفيدة في عام 2022م





## 1. جامعة الملك خالد

6 + 58 ألف + 113.7 مليون

المشاريع الممولة طلاب وطالبة استفادوا من المشاريع إجمالي مبلغ التمويل

### قام الصندوق خلال العام المالي 2022م بتمويل المشاريع التالية في جامعة الملك خالد:



مشروع تأسيس مركز البيانات بالمدينة الجامعية، بهدف تعزيز استراتيجية الجامعة لدعم التحول الرقمي، ورفع كفاءة الخدمات للبنية التحتية للخدمات الإلكترونية، ويستفيد من هذا المشروع (54.291) طالباً وطالبة.



مشروع تجهيز عيادات ومعامل كلية طب الأسنان بالمدينة الجامعية بالفرع التابعة لجامعة الملك خالد، بهدف تجهيز كلية طب الأسنان على أحدث المستويات وأحدث التقنيات الطبية، ويستفيد من هذا المشروع (685) طالباً وطالبة.



مشروع تجهيز معامل كلية العلوم الطبية التطبيقية بالمدينة الجامعية بالفرع، على مساحة (8 ملايين) م<sup>2</sup>، ويستفيد من هذا المشروع (1.994) طالباً وطالبة.



مشروع تجهيز مركز البيانات بالمدينة الجامعية، ويهدف إلى دعم استراتيجية الجامعة في التحول الرقمي، ومواكبة التطور العالمي في تقديم خدمات إلكترونية ذات جودة عالية تعود بالنفع على جميع منسوبي الجامعة، ويستفيد من هذا المشروع (54.291) طالباً وطالبة.



مشروع تعويض أضرار مبنى كلية المجتمع للبنات برجال ألمع.



مشروع التدريب الطلابي لعام 1443هـ، بهدف الاستفادة من المنصات العالمية التي تقدم برامج تدريبية عالية الجودة، ويستفيد من هذا المشروع (1.562) طالباً وطالبة.

الرقم	اسم المشروع	تاريخ الصرف	مبلغ التمويل بالريال
1	تجهيز عيادات ومعامل كلية طب الأسنان بالمدينة الجامعية بالفرع	14/6/2022	73,073,715
2	تأسيس مركز البيانات بالمدينة الجامعية بالفرع	14/6/2022	15,000,000
3	تجهيز مركز البيانات بالمدينة الجامعية بالفرع	14/6/2022	12,000,000
4	تجهيز معامل كلية العلوم الطبية التطبيقية بالمدينة الجامعية بالفرع	14/6/2022	11,355,537
5	التدريب الطلابي للعام الجامعي 1443هـ	14/6/2022	2,081,105
6	تعويض أضرار مبنى كلية المجتمع للبنات برجال ألمع	14/6/2022	205,000
الإجمالي			113,715,357



## 2. جامعة الأميرة نورة بنت عبدالرحمن

24 مليون

إجمالي مبلغ التمويل

1500

طالبة مستفيدة من المشاريع

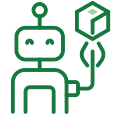
2

المشاريع الممولة

قام الصندوق خلال العام المالي 2022م بتمويل المشاريع التالية في جامعة الأميرة نورة بنت عبدالرحمن:



مشروع إنشاء مواقف سيارات للطالبات، بفرض استحداث مواقف تخدم طالبات الجامعة، وذلك بتوفير عدد (1000) موقف للطالبات.



مشروع الرجل الآلي (الروبوت الطبي) بمستشفى الملك عبدالله الجامعي، بهدف تقديم خريجات متخصصات في مجال برمجة التطبيقات الرقمية، تلبية للحاجة المتزايدة في السوق السعودي، ويستفيد من هذا المشروع (500) طالبة سنوياً.

الرقم	اسم المشروع	تاريخ الصرف	مبلغ التمويل بالريال
1	الرجل الآلي بمستشفى الملك عبدالله الجامعي	2022/6/14	14,000,000
2	إنشاء مبنى مواقف سيارات الطالبات	2022/6/14	10,000,000
	<b>الإجمالي</b>		<b>24,000,000</b>

### 3. الجامعة الإسلامية

2 + 20.9 ألف 10 مليون

المشاريع الممولة طالب وطالبة استفادوا من المشاريع إجمالي مبلغ التمويل

قام الصندوق خلال العام المالي 2022م بتمويل المشاريع التالية في الجامعة الإسلامية بالمدينة المنورة:



مشروع المدينة الجامعية الذكية، لتمكين الطلاب من الاستفادة من أجهزة الهواتف والحواسيب اللوحية المحمولة، ويستفيد من هذا المشروع (17874) طالباً وطالبة.



مشروع تهيئة البنية البحثية، بهدف أن تكون نواة لمركز بحثي متخصص في بحوث ودراسات الاستدامة، ويستفيد من هذا المشروع من (3100) طالب في جميع الكليات.

الرقم	اسم المشروع	تاريخ الصرف	مبلغ التمويل بالريال
1	تهيئة البنية البحثية	2022/6/14	7,000,000
2	إنشاء المدينة الجامعية الذكية	2022/6/14	3,000,000
<b>الإجمالي</b>			<b>10,000,000</b>





#### 4. جامعة حائل

1

40 ألف

7 مليون

المشاريع الممولة

طالب وطالبة استفادوا من المشاريع

إجمالي مبلغ التمويل

قام الصندوق خلال العام المالي 2022م بتمويل المشاريع التالية في جامعة حائل:



مشروع إنشاء وحدة أجا للتعليم والتكنولوجيا 2030، بهدف إكساب الطلاب مهارات مستقبلية متوافقة مع تطلعات رؤية السعودية 2030، وبستفيد من هذا المشروع قرابة (40 ألف) طالب وطالبة.

الرقم	اسم المشروع	تاريخ الصرف	مبلغ التمويل بالريال
1	إنشاء وحدة أجا للتعليم والتكنولوجيا	2022/6/14	7,000,000
	<b>الإجمالي</b>		<b>7,000,000</b>

## 5. جامعة القصيم

2 45 ألف + 6.4 مليون

المشاريع الممولة طالب وطالبة استفادوا من المشاريع إجمالي مبلغ التمويل

قام الصندوق خلال العام المالي 2022م بتمويل المشاريع التالية في جامعة القصيم:



مشروع تأهيل منطقة دخول الطلاب والطالبات في المركز الرئيسي، ويتضمن رصف وتأهيل منطقة الدخول الخاصة بكليات الطلاب والطالبات بالمركز الرئيسي في الجامعة، ويستفيد من هذا المشروع (30 ألف) طالب وطالبة.



مشروع تأهيل الموقع العام ومواقف سيارات الطلبة في كليات العلوم والآداب في محافظات الرس والمذنب والأسياح، ويستفيد من هذا المشروع (15 ألف) طالب وطالبة.

الرقم	اسم المشروع	تاريخ الصرف	مبلغ التمويل بالريال
1	تأهيل الموقع العام ومواقف سيارات الطلبة في كليات العلوم والآداب في محافظات الرس والمذنب والأسياح	2022/6/14	3,778,247
2	تأهيل منطقة دخول الطلاب والطالبات في المركز الرئيسي	2022/6/14	2,625,200
	<b>الإجمالي</b>		<b>6,403,447</b>

## 6. جامعة المجمعة

قام الصندوق خلال العام المالي 2022م بتمويل المشروع التالي في جامعة المجمعة:

3.6 مليون

إجمالي مبلغ التمويل

6 آلاف

طالب وطالبة استفادوا من المشاريع

1

المشاريع الممولة



مشروع دعم التعليم الافتراضي، حيث يسهم المشروع في تقديم خدمات تعليمية وتدريبية في مجال تعليم اللغات والتعرف بالثقافات المختلفة، ويستفيد من هذا المشروع (6000) طالب وطالبة.

الرقم	اسم المشروع	تاريخ الصرف	مبلغ التمويل بالريال
1	دعم مبادرة التعليم الافتراضي	2022/6/14	3,600,000
	<b>الإجمالي</b>		<b>3,600,000</b>

## ثالثاً: الموارد المؤسسية للصدوق

### 1. تقنية المعلومات:

بات التحول الرقمي المحرك الرئيس للتنمية الوطنية، ومن هذا المنطلق يعد تطوير الخدمات التقنية من أهم الأولويات لدى الصدوق وذلك لرفع مستوى الجودة وتحقيق أعلى درجات الأمان بتطوير تقنيات الأمان السيبراني لحماية الشبكة والبيانات الإلكترونية، والالتزام بما تصدره الهيئة الوطنية للأمن السيبراني من سياسات وأطر ومعايير وضوابط وإرشادات بهذا الشأن. ويوضح الجدول أدناه أهم ما أنجزه الصدوق خلال العام 2022م في تعزيز الجوانب التقنية:

المشروع	الهدف
إعداد سياسات وإجراءات الأمان السيبراني	التوافق مع الضوابط الأساسية المعتمدة من الهيئة الوطنية للأمن السيبراني
تحديث سياسات وإجراءات إدارة تقنية المعلومات	التوافق مع المعايير العالمية
تطوير البنية التحتية وإضافة أحدث الحلول التقنية للأنظمة الخيلية	رفع مستوى الأمان وزيادة الإنتاجية
نقل خدمات البريد الإلكتروني مع مزود خدمات سحابي	رفع مستوى الأمان وضمان استمرارية الأعمال
تطوير أنظمة النسخ الاحتياطي ومركز التعافي من الكوارث	ضمان استمرارية الأعمال والحفاظ على البيانات
تفعيل حملات توعية بالأمن السيبراني للموظفين عن طريق (البريد الإلكتروني- شاشات التوقف - إعلانات داخلية)	رفع مستوى الوعي الأمني لدى الموظفين
إدارة عقود الصيانة والتشغيل والرخص التقنية	التأكد من صلاحية سريان واستمرارية الرخص والعقود التشغيلية
تقديم الدعم الفني اللازم في كافة الأنظمة التقنية التي تخدم إدارات ومنسوبي الصدوق	التأكد من استمرارية العمل وعدم وجود عوائق تقنية لدى منسوبي الصدوق

### 3. الموارد البشرية:

إضافة إلى جهوده في تطوير رأس ماله البشري، حرص الصندوق خلال العام 2022م على تطوير البيئة التنظيمية والإدارية لموارده البشرية، وذلك بهدف تمكين بيئة العمل المستقرة والجاذبة، والتي ستسهم في رفع كفاءة الأداء، واستقطاب الكفاءات المميزة، والحفاظ على الكوادر المؤهلة، والحد من التسرب الوظيفي. وخلال العام موضع التقرير حقق الصندوق في مجالات مختلفة عدداً من الأعمال والمنجزات، وفيما يلي بيانها:

02



#### اعتماد وتحديث عدد من السياسات والإجراءات

- « سياسات عمل وإجراءات الموارد البشرية.
- « سياسة التدريب لموظفي الصندوق ودعم الشهادات المهنية.
- « سياسة التدريب التعاوني وتدريب الخريجين.

01



#### تعزيز التحول الرقمي في إدارة الموارد البشرية

اعتماد برنامج ERP لدعم عمل الموارد البشرية وتحقيق نظام التحول الرقمي.

03



#### تقييم الأداء الوظيفي

تطويراً لأداء تنفيذ الأعمال، وتحسين جودة العمل، أجرى الصندوق تقييماً شاملاً لأداء موظفيه، وأصدر بهذا الشأن (164) تقريراً، سبّر من خلالها جدارات موظفيه، ومدى تحقق الأهداف التي يتطلع إليها في برامج تقويم الأداء المستقبلية.



## 2. تطوير رأس المال البشري

تعد تنمية الموارد البشرية ركناً أساسياً في تعزيز القدرات التنفيذية والتنظيمية للصندوق، وتمكينه من استقطاب الكفاءات اللازمة والقادرة على مواكبة التحديات الحالية والمستقبلية، وتطوير الكوادر الحالية وتأهيلها ورفع من قدراتها ومهاراتها بما يحقق تطلعات الصندوق وأهدافه، وخلال العام 2022م استمر الصندوق في تنفيذ توجهاته في تطوير رأس ماله البشري من خلال إقامته لعدد من البرامج والدورات التدريبية في مجالات تخصصية وتطويرية متعددة، استفاد منها (24) موظفاً وموظفة.

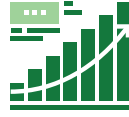
عدد الملتحقين بالبرامج التدريبية للعام المالي 2022م:

البيانات	ملتحقون	
	المتحقق*	المستهدف
الدورات الخارجية	8	14
الدورات الداخلية	3	4
دورات عن بعد	1	2
المجموع النهائي	12	20

\*أدى انطلاق أعمال تحديث سياسات التدريب في الصندوق خلال السنة موضع التقرير إلى تأجيل تنفيذ بعض الدورات المستهدفة إلى حين اعتماد السياسات الجديدة للتدريب. وفيما يلي أبرز الدورات التدريبية الداخلية والخارجية للصندوق خلال عام 2022م :

- « الأسهم الخاصة: الاستثمار وخلق القيمة (فيلادلفيا)
- « تطوير الكفاءات القيادية (برشلونة)
- « برنامج الإدارة والقيادة (كاليفورنيا)
- « دبلوم إدارة الوثائق والمحفوظات الحكومي (الرياض)
- « المحاسب الضريبي المحترف (دبي)
- « نظام المنافسات والمشتريات الحكومية (جدة)
- « الإدارة المالية لغير المتخصصين الماليين (دبي)
- « التقنيات الفعالة في إعداد التقارير (عن بعد)
- « شهادة في الحوكمة و المخاطر والالتزام (الرياض)
- « تدقيق البيانات المالية وتقدير المخاطر والضبط الداخلي (باريس)
- « محترف أمن سحابي معتمد (لندن)
- « تنظيم وتخطيط القوى العاملة وإعداد خطط التدريب (إسطنبول).

### 3. النشاطات الاجتماعية والمؤتمرات والجوائز



شارك الصندوق في فعاليات مؤتمر يورموني السعودية 2022، تحت شعار: «مأسسة الاستثمار والتمويل»، برعاية معالي وزير المالية، وبحضور نخبة من كبار قادة الصناعة والخبراء في القطاع المالي على المستويين المحلي والدولي.



شارك صندوق التعليم العالي الجامعي في حضور فعاليات وورش عمل قمة الذكاء الاصطناعي العالمية 2022 في نسختها الثانية برعاية سمو ولي العهد وبحضور أكثر من (10 آلاف) شخص و(200) متحدث من (90) دولة.



مشاركة الصندوق في اللقاء الافتتاحي لفرق تنمية المحتوى المحلي والذي تنظمه هيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية.



شارك الصندوق في منتدى المنافسة العادلة في العطاءات والمنافسات الحكومية 2022م.



مشاركة الصندوق في ورش العمل المعنية بسحب المشاريع للجهات الحكومية والتي تنظمها وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان.



شارك الصندوق في حفل مؤسسة جائزة الأميرة صيتة بنت عبدالعزيز للتميز في العمل الاجتماعي.



نظم الصندوق مجموعة من الاحتفالات الداخلية لمنسوبيه، وذلك احتفاءً باليوم الوطني، ويوم التأسيس، وعيد الفطر، وعيد الأضحى.



مشاركة الصندوق في ورش العمل التي تعنى بالمنافسات والمشتريات والذي ينظمها المركز الوطني لنظم الموارد الحكومية.

## جوائز الفنادق التابعة للصندوق



حصل فندق جراند ميلينيوم تبوك على جائزة أفضل فندق فاخر ومناسب لعام 2022م من جوائز السفر العربية



حصول فندق جراند ميلينيوم جازان على جائزة أفضل فندق للأعمال والترفيه لعام 2022م من قبل جوائز السفر العربية



حصول فندق جراند ميلينيوم حائل على جائزة أفضل فندق للأعمال لعام 2022م من قبل جوائز السفر العربية



فندق جراند ميلينيوم تبوك حاصل على شهادة HACCP من بيروفيرتاس - BUREAU VERITAS لعام 2022م



تكريم فندق جراند ميلينيوم تبوك من قبل لجنة السياحة بفرقة تبوك لعام 2022م



فندق ميلينيوم حائل حاصل على شهادة HACCP من بيروفيرتاس - BUREAU VERITAS لعام 2022م



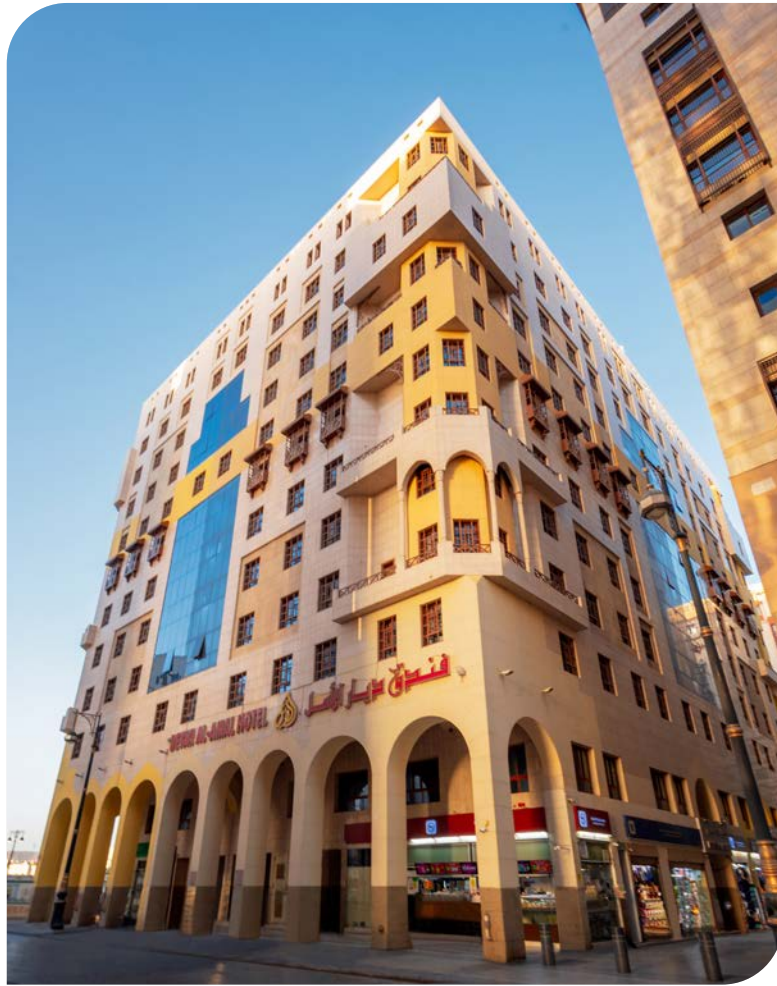
## 2. العقار رقم 154:

المنطقة المركزية	الموقع العام
برج فندقي	الاستخدام الحالي
2م973	إجمالي مساحة الموقع
3 بدروم + دور أرضي + ميزانين + 14 دوراً متكرراً (ملحق-مهبط طيران)	عدد الأدوار
364	عدد الغرف والأجنحة الفندقية
10محلات	عدد المحلات التجارية



### 3. العقار رقم 3067:

المنطقة المركزية	الموقع العام
برج فندقي	الاستخدام الحالي
2م500	إجمالي مساحة الموقع
3 بدروم + دور أرضي + ميزانين + 10 أدوار متكررة	عدد الأدوار
150	عدد الغرف والأجنحة الفندقية
6 محلات	عدد المحلات التجارية



### 3. الاستثمارات الفندقية

يعد إنشاء مجمع متكامل للأعمال والسكن والخدمات الفندقية من الاستثمارات الواعدة في المملكة العربية السعودية، حيث تم طرح فكرة الاستثمار بشكل أولي على جزء من أراضي الجامعات الحكومية كأحد المواقع المستهدفة للاستثمار والتطوير العقاري، وبعد دراسة جدوى قدمت لتلك المشاريع، نجح الصندوق - بفضل من الله - في رسم معالم الاستثمار بفكرة فريدة ومتميزة في إقامة ثلاثة مشاريع فندقية على أراضي الجامعات بمنطقة حائل، وجازان، وتبوك. بالإضافة إلى خلق رؤية شاملة لبيئة الأعمال التنافسية في إنشاء المول التجاري بجوار الفندق التابع للصندوق بمدينة حائل.

#### 1. فندق ميلينيوم حائل والمركز التجاري (بمدينة حائل)

##### فندق ميلينيوم حائل

الموقع العام	داخل الحرم الجامعي لجامعة حائل
إجمالي مساحة الموقع	171,102 م <sup>2</sup>
إجمالي مسطحات البناء	156,000 م <sup>2</sup>
عدد الأدوار	7 أدوار
عدد الغرف والأجنحة الفندقية	191 غرفة
عدد المطاعم	مطعمين رئيسيين ومقهى كوفي شوب
عدد القاعات الرئيسية	3 قاعات تتسع لـ 900 شخص
المراكز الرياضية	ملاعب لكرة القدم، الطائرة، السلة والتنس الأرضي
عدد المساح	خارجي وداخلي
النادي ومراكز التجميل	مراكز للياقة والاستجمام (رجال ونساء) ومركز تجميل نسائي



## المركز التجاري بمدينة حائل

الموقع العام	داخل الحرم الجامعي لجامعة حائل
مساحة المباني للمجمع التجاري	2م 62,123
مساحة أرض المجمع	2م181,000
مساحات الخدمات والممرات	2م 13,000
المحلات الكبيرة ( أنكور) بعدد 5 محلات	2م 9,187
المحلات الصغيرة بعدد 199 محلاً	2م 24,368
عدد 9 مطاعم + المساحة المخصصة لجلسات المطاعم	2م 3,702
المقاهي و المنطقة الترفيهية	2م 3,688
عدد 44 كشكاً موزعة في الأدوار + 170 مستودعاً	2م 8,178
القبو	2م 8,178
المجموع	2م 62,123



## 2. فندق جراند ميلينيوم تبوك

الموقع العام	داخل حرم جامعة تبوك
مساحة المباني	2م52,000
مساحة الأرض الإجمالية	2م 100,000
عدد الأدوار	6 أدوار
عدد الغرف والأجنحة الفندقية	218
عدد المطاعم	مطعمين رئيسيين
عدد القاعات الرئيسية	ثلاث قاعات رئيسية
قاعة احتفالات كبرى	تتسع لـ 800 شخص



### 3. فندق جراند ميلينيوم جازان

الموقع العام	داخل حرم جامعة جازان
مساحة المباني	2,75,000 م <sup>2</sup>
مساحة الأرض الإجمالية	2,100,000 م <sup>2</sup>
عدد الأدوار	7 أدوار
عدد الغرف والأجنحة الفندقية	276
عدد المطاعم	مطعمين رئيسيين
عدد القاعات الرئيسية	قاعتين رئيسيتين



## إنجازات وأعمال 2022م



75 مليون

إجمالي المبلغ المستثمر في صندوق STV II



100 مليون

إجمالي المبلغ المستثمر في الأسهم المحلية عن طريق مدراء أصول



29.5 مليون

إجمالي مبلغ الاكتتاب في 6 طروحات أولية



470 مليون

إجمالي مبلغ زيادة الاستثمارات في أدوات الدخل الثابت



59 مليون

صافي الربح من التخارج من صندوق «جدوى» للاستثمار المشترك، وبمئات على الاستثمار 124%



14 مليون

ارباح رأسمالية التخارج من 5 شركات، وبمئات على الاستثمار يبلغ 42% من مبالغ الاكتتاب



20.52 مليون

بلغ صافي عوائد الفنادق خلال عام 2022م مقارنة بـ 14.29 مليون ريال في عام 2021م بنسبة زيادة قدرها 43.61%



83.10 مليون

إجمالي إيرادات الفنادق خلال عام 2022م مقارنة بـ 52 مليون ريال في عام 2021م بنسبة زيادة قدرها 59.81%



5.83%

العائد من المحفظة الجديدة.



4.07%

عائد استثماري إجمالي على محفظة الصندوق الاستثمارية



4%

نسبة نمو في قيمة الأصول المدارة للصندوق



3.58%

العائد من المحفظة التاريخية



111 مليون ريال

النقد المتوافر في الصندوق



5.44 مليار ريال

قيمة الأصول المدارة



## 4 محافظ استثمارية

افتتحتها الصندوق مع كل من الراجحي المالية  
وجدوى للاستثمار وإتش إس بي سي السعودية

- « رفع كفاءة العوائد على استثمارات أسواق النقد وذلك بإعادة تخصيصها في مرابحات متفاوتة.
- « إعداد تقارير ربع سنوية تتعلق بأداء الصندوق الاستثماري والمالي، ورفعها لوزارة المالية ولعدد من الجهات الحكومية الرقابية الأخرى.
- « الموافقة على إنشاء صندوق استثماري خاص ومغلق يتولى إدارة الشؤون المتعلقة بعقارات الصندوق.
- « نجحت فنادق الصندوق بالحصول على عدة جوائز من قبل جوائز السفر العربية (ARABIAN TRAVEL AWARDS)
- « بدء تشغيل مشروع فندق جراند ميلينيوم جازان.
- « تمكن الصندوق من تغيير التوزيع الخاص بالمحفظة ليتسق مع التوزيع الاستراتيجي المستهدف، ومن أهم التغييرات:
  - تقليل نسبة النقد وصناديق النقد والمرابحات من 22% في عام 2021م إلى 16% في عام 2022م.
  - زيادة نسبة أدوات الدخل الثابت من 2% في عام 2021م إلى 10% في عام 2022م.
  - تقليل نسبة الملكيات الخاصة من 7% في عام 2021م إلى 5% في عام 2022م.





MILLENNIUM  
HAIL

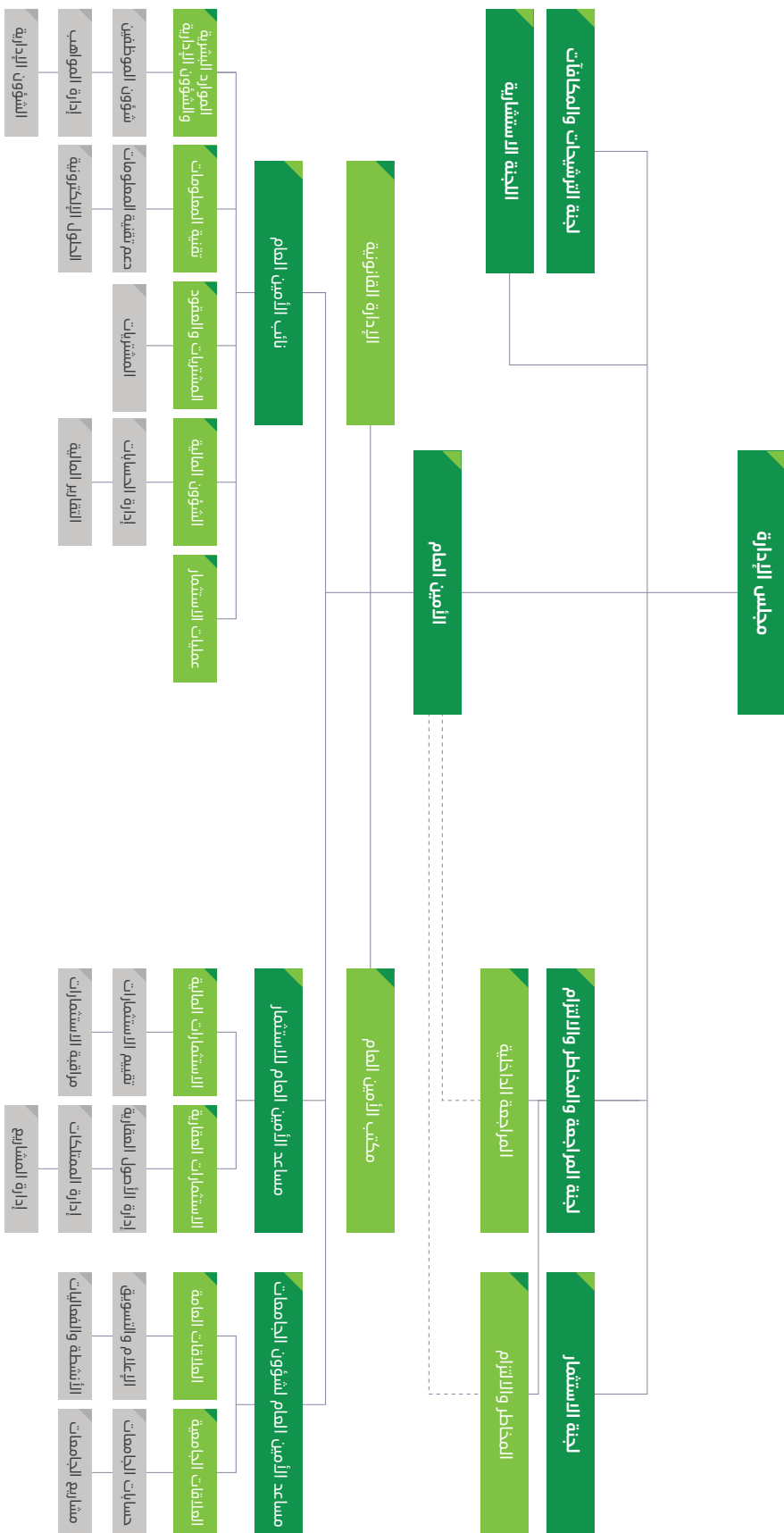
مليونيوم  
حائل



# نظرة عامة على الوضع الراهن للصندوق

03

# 1. الهيكل التنظيمي



## 2. مجلس الإدارة



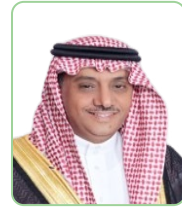
معالي الأستاذ يوسف بن عبدالله البنيان  
وزير التعليم - رئيس مجلس الإدارة



معالي الدكتور محمد بن يحيى الشهري  
رئيس جامعة الحدود الشمالية



معالي الدكتور فالح بن رجا الله السلمي  
رئيس جامعة الملك خالد



معالي الدكتور بدران بن عبدالرحمن العمر  
رئيس جامعة الملك سعود



سعادة الأستاذ هيثم بن عبدالرحمن الطريف  
وكيل وزارة المالية للميزانية العامة



سعادة الدكتور حسام بن خالد رويحي  
مستشار وزارة الاقتصاد والتخطيط



سعادة المهندس صالح بن عبدالله الحوشاني  
نائب محافظ المؤسسة العامة للتدريب التقني  
والمهني للخدمات المساندة



سعادة الاستاذ سليمان بن ناصر الهتلان  
رجل أعمال



سعادة الأستاذ عبدالمحسن بن عبدالعزيز الفارس  
رجل أعمال



سعادة الأستاذ محمد بن عبدالله أبونيان  
رجل أعمال



سعادة الدكتور تركي بن سليمان الزميع  
الأمين العام للندوق، أمين مجلس الإدارة

يتولى مجلس الإدارة جميع الصلاحيات الإدارية والتنظيمية، والإشراف الكامل على شؤون وتصريف أمور الصندوق، من خلال وضع السياسة العامة، وإقرار النظم واللوائح المالية والإدارية، واعتماد الخطط الاستثمارية، والموافقة على آلية وتمويل المشاريع الجامعية والاستثمارية، واعتماد الميزانية السنوية.

يرأس مجلس الإدارة معالي وزير التعليم الأستاذ يوسف بن عبدالله البنيان، وعضوية ممثل لوزارة المالية وممثل لوزارة الاقتصاد والتخطيط وممثل للمؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني، وثلاثة أعضاء يمثلون الجامعات، وثلاثة أعضاء من رجال الأعمال من ذوي الكفاءة والخبرة، ويتم إعادة تشكيل المجلس كل ثلاث سنوات، وتبثق عنه (4) لجان فرعية.

**وقد انعقد مجلس إدارة الصندوق مرتين خلال العام المالي 2022م، وخرج بعدد من القرارات من أبرزها:**

- « الموافقة على مقترح تعديل نسبة التمويل المخصصة للجامعات من إيداعاتها الموردة سنوياً من 15% لتصبح 25%، على أن تحتسب هذه النسبة على جميع المبالغ التي أودعتها الجامعة خلال العام المالي حتى اعتماد القوائم المالية للعام المالي السابق، وأن تُستقطع من المبالغ التي تم إيداعها وليس من الرصيد الكلي للجامعة، وأن يطبق ما ورد في هذا المقترح بدءاً من العام المالي الذي يصدر به قرار مجلس إدارة الصندوق بالموافقة.
- « اعتماد (14) طلب تمويل لمشاريع جامعية بمبلغ وقدره (164,718,803) ريال.
- « اعتماد تحديث استراتيجية التخارج لبعض الأصول العقارية.
- « الموافقة على اعتماد لائحة لجنة الترشيحات والمكافآت.

## اللجان الفرعية وأبرز قراراتها في عام 2022م

### 1. لجنة الاستثمار

للمجلس، ويهدف مجلس إدارة الصندوق من تكوين هذه اللجنة إلى زيادة مستوى مشاركة الجامعات والدعم في عمليات صنع القرار. وقد اجتمعت اللجنة خلال عام 2022م اجتماعاً واحداً، وخرجت بعدد من التوصيات من أهمها:

- « الموافقة على مقترح رفع سقف نسبة المبلغ المستحق لتمويل مشاريع الجامعات من الإيداعات السنوية للجامعة من 15% إلى 25%، على أن تحتسب هذه النسبة على جميع المبالغ التي أودعتها الجامعة خلال العام المالي حتى اعتماد القوائم المالية للعام المالي السابق.
- « التوصية بالموافقة على تمويل عدد من المشاريع الجامعية للجامعات المساهمة في الصندوق بعدد (14) مشروعاً بإجمالي قدره (164.718.805) ريال ولعدد ست جامعات.

تتعاون لجنة الاستثمار مع مجلس إدارة الصندوق بوضع الاستراتيجية العامة للاستثمار، والإشراف على تنفيذ البرنامج الاستثماري، ومراجعة واعتماد ما ترفعه الأمانة العامة لمجلس الإدارة من تقارير للمحافظ الاستثمارية للصندوق. واجتمعت اللجنة مرتين خلال العام 2022م، واتخذت عدة قرارات من أبرزها:

- « الموافقة على الاستثمار في الصكوك بمبلغ (200) مليون ريال وذلك لتحقيق النسبة المستهدفة حسب استراتيجية توزيع الأصول.
- « استثمار (100) مليون ريال في الأسهم المحلية عن طريق محافظ خاصة، تدار من قبل مدراء أصول.
- « الموافقة على الاستثمار في صندوق STVII بمبلغ (20) مليون دولار بما يعادل (75) مليون ريال.
- « الاستثمار في المراجبات مع الحفاظ على توزيع الأصول وفق النسب المحددة في الاستراتيجية المعتمدة.
- « تحديث استراتيجية التخارج لبعض الأصول العقارية.

### 2. اللجنة الاستشارية

تُعنى اللجنة الاستشارية، بمشاركة أعضاء من بعض الجامعات غير المُمثَّلة بمجلس إدارة الصندوق، بالاطلاع والدراسة لكافة أعمال ومشاريع الصندوق، وتقديم الاستشارات والتوصيات

### 3. لجنة الترشيحات والمكافآت

المحاسبية والمالية والامتثال للمتطلبات التنظيمية للصندوق ومراجعة السياسات المحاسبية، كما تقوم اللجنة بالإشراف على وحدة المراجعة الداخلية للصندوق وعمل المحاسب القانوني، ويتمتع أعضاء اللجنة بالاستقلالية التامة.

وتنفيذاً لمهامه عقدت اللجنة (3) اجتماعات في عام 2022م، أصدرت خلالها العديد من التوصيات والتوجيهات التي تتعلق بالنواحي المالية والرقابية والمراجعة الداخلية للصندوق، ومن أهم التوصيات التي أصدرتها اللجنة ما يلي:

- « التوصية لمجلس الإدارة باعتماد القوائم المالية الموحدة للصندوق للعام المالي 2020م.
- « ضرورة الالتزام بالأنظمة واللوائح القاضية بمتابعة تنفيذ المشاريع الممولة للجامعات، بحيث يتم عمل آلية مناسبة من قبل الأمانة العامة للصندوق ورفعها لمجلس الإدارة لاعتمادها.
- « ضرورة تفعيل إدارة المخاطر والالتزام بالصندوق، لما تقتضيه مصلحة العمل.

تُعنى لجنة الترشيحات والمكافآت بتقديم الاستشارات والترشيحات لرئيس مجلس الإدارة عند تعيين أعضاء المجلس أو تعيين أعضاء اللجان المنبثقة من المجلس، وتقدير الوقت الذي يتعين على العضو تخصيصه لأعمال المجلس، كذلك لها صلاحية دراسة واعتماد لائحة المكافآت والترشيحات، إضافة إلى دورها في دراسة ومراجعة الهياكل التنظيمية لمجلس الإدارة والصندوق، وتقييم جهازه الإداري وتقديم التوصية بشأنه لرئيس مجلس الإدارة. وخلال عام 2022م اجتمعت لجنة الترشيحات والمكافآت اجتماعين، ومن أهم توصياتها التي أصدرتها:

- « التوصية لمجلس الإدارة باعتماد لائحة لجنة المكافآت والترشيحات.
- « توجيه الأمانة العامة للصندوق بإعداد مقترح تحديث سلم رواتب الموظفين وآلية التسكين، على أن يتم مراعاة سلم الرواتب المقترح من قبل وزارة المالية.

### 4. لجنة المراجعة والمخاطر والالتزام

تعمل لجنة المراجعة والمخاطر والالتزام على مساعدة مجلس الإدارة بالوفاء بمسؤولياته فيما يتعلق بنظام الرقابة الداخلية في الصندوق، إضافة إلى الإشراف على التقارير

## الخاتمة:

وختاماً لهذا التقرير الذي أُعدّ وفقاً لأعلى معايير الشفافية والإفصاح المالي والإداري؛ لإطلاع أصحاب القرار والمختصين على أعمال الصندوق، وما حققه من إنجازات، وما واجهه من صعوبات وتحديات، خلال العام المالي 2022م، وذلك تنفيذاً للمادة (29) من نظام مجلس الوزراء، وتقييداً بالفقرة (3) من المادة (7) من تنظيم الصندوق الصادر بقرار مجلس الوزراء الموقر رقم (216) بتاريخ 1421/09/08هـ.

فقد أنجز الصندوق العديد من المستهدفات خلال العام المالي 2022م، والتي تحققت نتيجة لإيمان فريق العمل بدورهم وقيمة أعمالهم، فكان ذلك عاملاً مهماً في تحقيق هذه المستهدفات. وقد استعرض التقرير في قسمه التفصيلي لمحة عن صندوق التعليم العالي الجامعي وأهدافه ومهامه، وتوجهاته الاستراتيجية، واستعرض أبرز أعمال الصندوق وإنجازاته الرأسمالية والتشغيلية. وفصّل بشكل موسّع طبيعة استثمارات الصندوق، وكشّف عن أدائه المالي والاستثماري والنجاحات والعوائد ونسب النمو التي حققها الصندوق. كما تم تطرق إلى أهم الفرص والعوامل التي استند إليها الصندوق في تحقيق إنجازاته، وأشار إلى التحديات والمعوقات وأهم التوصيات والدعم المطلوب للتغلب عليها.

كلُّ تلك الإنجازات تمّت بفضل الله، ثمّ بالتوجيهات السديدة من مقام خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز وسمو ولي عهده الأمين الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز حفظهما الله، ودعمهما المستمر لكافة القطاعات التعليمية، والمتابعة المباشرة من صاحب المعالي وزير التعليم رئيس مجلس الإدارة، وأصحاب المعالي والسعادة الاعضاء، وحرصهم الدائم على تبنّي العمل المؤسسي والاحترافي، والذي يفخر الصندوق أنّه تم بجهود كوادره الوطنية الشابة. كما أننا مستمرون في الصندوق في تحقيق أهدافنا، واستثمار كافة الفرص المتاحة لدينا، لمواصلة النجاحات وتحقيق التطلعات وفق رؤية السعودية 2030.



## الملحق

### نظرة عامة على الاقتصاد والاسواق العالمية

#### الاقتصاد والأسواق العالمية

خلال النصف الأول من عام 2022م، شهد الاقتصاد العالمي تراجعاً متأثراً بالتوترات السياسية والحرب الروسية الأوكرانية وانعكاسها السلبي على معدلات التضخم، ولمحاولة السيطرة على التضخم فقد قام الفيدرالي الأمريكي برفع أسعار الفائدة لتصل إلى 4.5% في ديسمبر، ومن المتوقع استمرار وتيرة ارتفاع الفوائد عالمياً حتى تتم السيطرة على معدلات التضخم التي وصلت أعلى مستويات لها منذ 40 عاماً في العديد من الدول. واتساقاً مع الأحداث العالمية فقد قرر البنك المركزي السعودي رفع معدل اتفاقية إعادة الشراء "الرييو" بمقدار 50 نقطة أساس إلى 5.00 في المائة، وكذلك رفع معدل اتفاقية إعادة الشراء المعاكس "الرييو العكسي" بمقدار 50 نقطة أساس إلى 4.50 في المائة، إن التضخم الحالي هو تضخم من جانب العرض وليس نمواً في الطلب، فإن ذلك يحد من قدرة البنوك المركزية من السيطرة على تأثيره؛ ولذلك مع ضعف قدرة البنك المركزي الأوروبي والفيدرالي الأمريكي على كبح جماح التضخم، يبدو أن الحل الوحيد هو دفع الاقتصاد للركود. ونظراً للتحديات المذكورة، من المتوقع أن تشهد قارة أوروبا بالأخص ضغوطاً شديدة من ارتفاع أسعار الطاقة خلال العام الجاري حيث يستمر تأثير النزاع الروسي - الأوكراني على إمدادات الغاز للقارة. وكان أداء أبرز مؤشرات الأسواق المالية العالمية كما يلي:

#### مؤشر داو جونز:

أنهى مؤشر السوق الأمريكي (داو جونز) عام 2022م بانخفاض يبلغ 9% عند مستوى 33,147 نقطة مقارنة بـ 36,338 نقطة في عام 2021م.

#### مؤشر ناسداك 100:

أنهى مؤشر السوق الأمريكي (ناسداك 100) عام 2022م بانخفاض يبلغ 33% عند مستوى 10,466 نقطة مقارنة بـ 15,645 نقطة في عام 2021م.

#### مؤشر ستاندرد آند بورز 500:

أنهى مؤشر السوق الأمريكي (ستاندرد آند بورز 500) عام 2022م بانخفاض يبلغ 19% عند مستوى 3,840 نقطة مقارنة بـ 4,766 نقطة في عام 2021م.

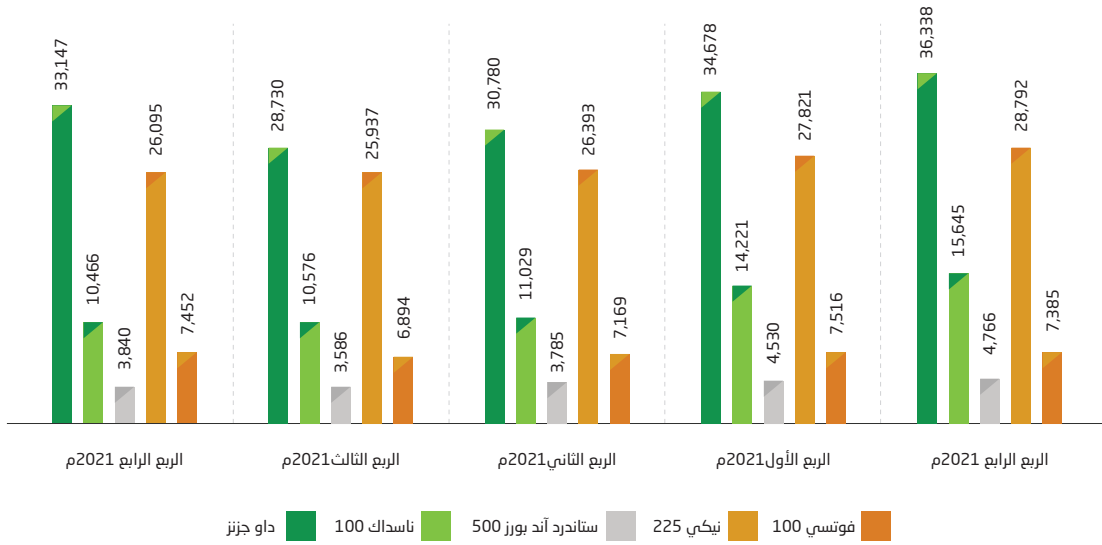
#### مؤشر نيكاي 225:

أنهى مؤشر السوق الياباني (نيكاي 225) عام 2022م بانخفاض يبلغ 9% عند مستوى 26,095 نقطة مقارنة بـ 28,792 نقطة في عام 2021م.

#### مؤشر فوتسي 100:

أنهى مؤشر السوق البريطاني (فوتسي 100) عام 2022م بارتفاع يبلغ 1% عند مستوى 7,452 نقطة مقارنة بـ 7,385 نقطة في عام 2021م.

## مؤشرات الاسواق العالمية الرئيسية



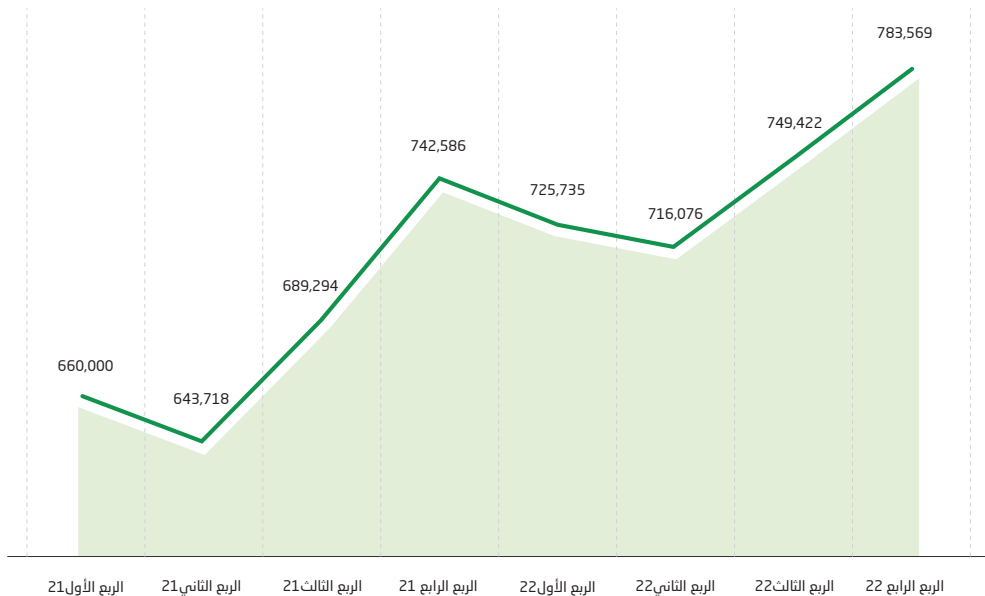
الرسم البياني رقم (16)

## الاقتصاد والسوق المحلي

### الناتج المحلي

على الرغم من المخاوف والأزمات التي يشهدها العالم والتحديات المصاحبة لها وتأثيرها على تباطؤ الاقتصاد العالمي؛ لارتفاع معدلات التضخم نتيجة الانعكاس السلبي للتوترات السياسية وتداعيات جائحة كورونا، والتي أثرت بشكل سلبي على سلاسل الإمداد عالمياً، إلا أن قوة ومثانة الاقتصاد السعودي مكنت المملكة من مواجهة هذه الأزمات، حيث إن السياسات التي اتخذتها المملكة لدعم الاقتصاد الوطني أسهمت في تنوع مصادره وتوفير البيئة المناسبة لتحقيق النمو الذي شهده الناتج المحلي الإجمالي بكافة أنشطته خلال عام 2022م، حيث أسهمت الإصلاحات الاقتصادية والمالية، وكذلك برامج الرؤية ومبادراتها ومشاريعها الكبرى، إلى إتاحة المزيد من الفرص الاستثمارية أمام الصناديق الترموية والقطاع الخاص. يوضح الرسم البياني رقم (17) الناتج المحلي الإجمالي.

### الناتج المحلي الحقيقي (مليون ريال)



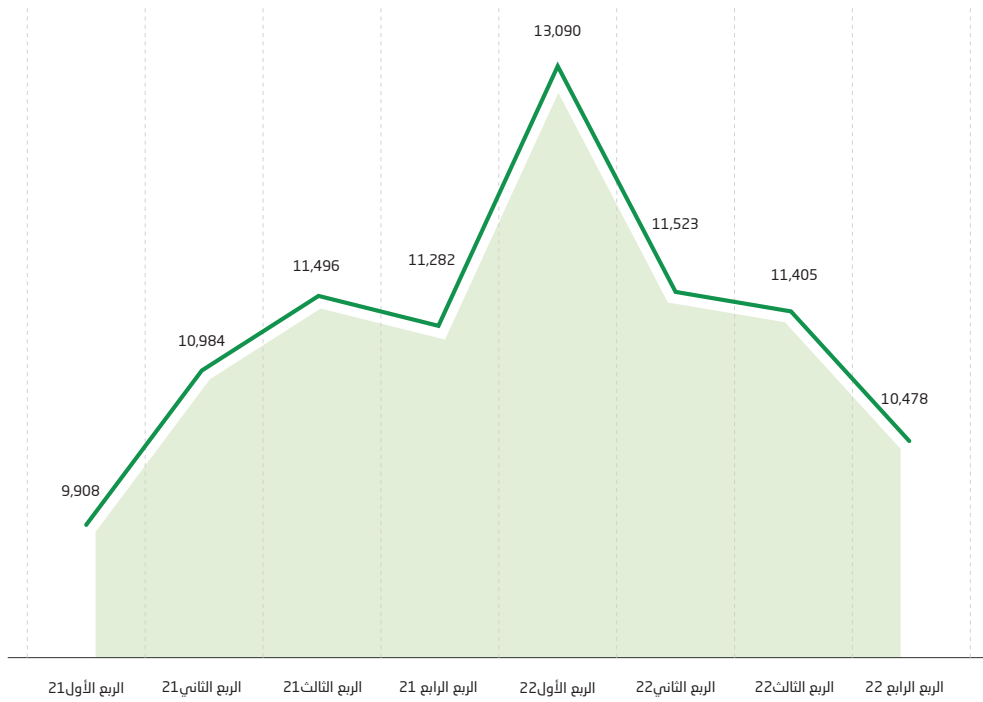
الرسم البياني رقم (17)

حقق الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للسعودية خلال عام 2022م معدل نمو قدره 8.7%، وهي أسرع وتيرة في 11 عاماً؛ حيث حققت جميع الأنشطة الاقتصادية معدلات نمو إيجابية خلال عام 2022م، حيث بلغ الارتفاع في الأنشطة النفطية معدل 15.4%، والأنشطة غير النفطية معدل 5.4%، بالإضافة إلى النمو الذي حققته الأنشطة الحكومية بمقدار 2.6%. وسجلت قيمة الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للسعودية نحو 2.975 تريليون ريال في عام 2022م، وهي أعلى قيمة تاريخية له، وفقاً لبيانات الهيئة العامة للإحصاء. حيث يعتبر هذا المعدل أعلى معدلات النمو بين دول مجموعة العشرين خلال هذا العام رغم الظروف والتحديات الاقتصادية المعقدة التي تعيشها دول العالم.

## مؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

أنهى مؤشر السوق السعودي عام 2022م على تراجع بنسبة 7.1%، مغلقاً عند 10,478 نقطة مقارنة بإغلاقه عند 11,282 نقطة بنهاية عام 2021م، وتعد خسائر السوق خلال العام 2022م الأولى منذ 7 سنوات أي منذ عام 2015م حيث تراجع آنذاك بنسبة 17%. يوضح الرسم البياني رقم (18) مؤشر السوق الرئيسي (تاسي).

### مؤشر السوق الرئيسي (تاسي)



الرسم البياني رقم (18)

وتأثر مؤشر السوق السعودي خلال عام 2022م بحالة عدم اليقين بشأن الركود الاقتصادي العالمي وتداعيات رفع أسعار الفائدة بالإضافة إلى تقلبات أسعار النفط. وقد شهد عام 2022م أحداثًا اقتصادية عدة، ومن أبرزها ما يلي:

- « رفع المركزي السعودي أسعار الفائدة 7 مرات تزامناً مع قرار الاحتياطي الفيدرالي ليصل معدل "الريبو العكسي" إلى 450 نقطة أساس، و"الريبو" إلى 500 نقطة أساس.
  - « شهدت السوق السعودية الرئيسية خلال عام 2022م إدراج 17 شركة متضمنة أول إدراج مزدوج والموافقة على طرح 4 شركات أخرى.
  - « صدور عدة قرارات لـ "أوبك بلس" تزامناً مع الأحداث في السوق البترولية العالمية آخرها خفض إنتاج النفط الخام بمقدار مليوني برميل يومياً بداية من شهر نوفمبر 2022م والإبقاء على القرار في اجتماع ديسمبر.
  - « الأزمة الروسية الأوكرانية وما نتج عنها من حالة عدم اليقين في أسواق النفط والاقتصاد العالمي.
  - « سجل خام برنت خلال العام أعلى مستوياته عند 139 دولاراً للبرميل فيما سجل أدنى مستوياته قرب 75 دولاراً للبرميل.
  - « طبقت "مجموعة تداول" خلال العام تحسينات جديدة لتطوير البنية التحتية لمرحلة ما بعد التداول وزيادة كفاءتها، كما تم إطلاق العقود المستقبلية للأسهم المفردة، وإطلاق إطار عمل صانع السوق لأسواق الأسهم والمشتقات المالية.
  - « تعديل قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة لتنظيم خيار إضافي لزيادة رأس المال من خلال إصدار أسهم دون حق الأولوية.
- « رفع الإجراءات الاحترازية والوقائية المتعلقة بمكافحة جائحة كورونا وإيقاف تطبيق إجراءات التباعد في جميع الأماكن (المغلقة والمفتوحة) والأنشطة والفعاليات.
  - « أصدر خادم الحرمين الشريفين أمراً ملكياً قريباً بالموافقة على تخصيص دعم مالي بمبلغ إجمالي 20 مليار ريال لمواجهة تداعيات ارتفاع الأسعار عالمياً.
  - « تسجيل الاقتصاد السعودي لأعلى معدلات النمو في مجموعة العشرين خلال العام.
  - « أعلنت وزارة المالية السعودية، الموازنة العامة للدولة للعام 2023م حيث قدرت النفقات بـ 1,114 مليار ريال في عام 2023م والإيرادات بـ 1,130 مليار ريال، أي بفائض متوقع بحدود 16 مليار ريال.

